



1

Vi har undersøgt markedet hos:

- Norlys
- Drivee
- El Dam
- Zapp via Aarslev
- Clever
- EC Drive

NORLYS

drivee



ZAPP
MOBILITY

Clever

© **EC**DRIVE

2

Udbyder tilbyder

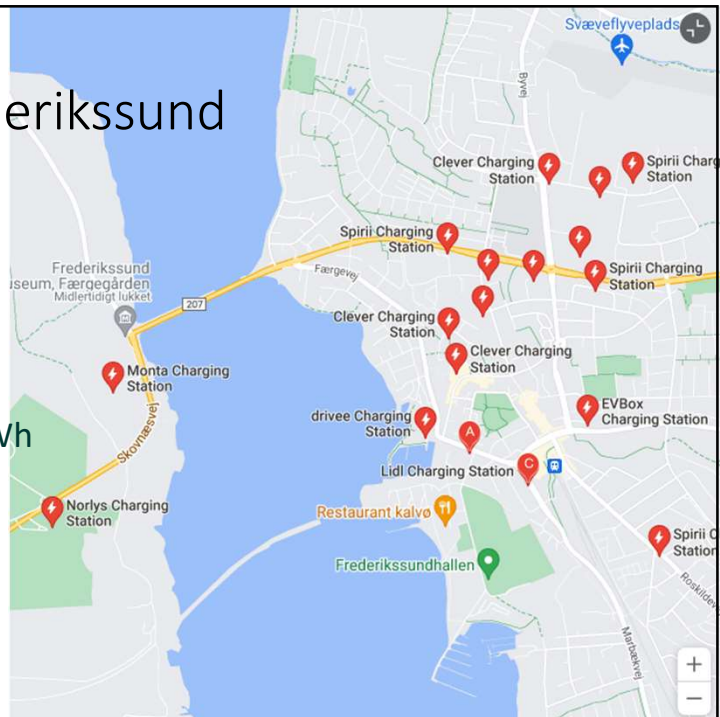
- Leverer lade-infrastruktur
- Administrerer ladeløsningen
- Vedligeholder ladeløsningen
- Lastbalancering dvs. optimere strømudnyttelsen
- Ladestanderne kan betjenes med app eller ladebrik
- Fakturerer brugerne direkte
- Giver mindst mulig administration for ejerforeningen
- Adgang til mange ladestationer i Danmark og Europa

3

Ladestationer i Frederikssund

- Clever fra 3,49 kr./kWh
- EONDrive 3,50 kr./kWh
- Lidl 3,49 kr./kWh
- EC Drive 4,58 kr./kWh
- Kun for Tesla biler 2,90 kr./kWh

Priser pr 8/2-2024



4

Ladestandere



5

Forudsætninger

- Der afsættes 4 parkeringspladser som placeres centralt
- Placeringen har færrest gravemeter
- Der opsættes 1 ladestander med to udtag ved nr. 14

6

Forudsætninger

- Der opsættes 1 ladestander med to udtag ved nr. 12
- Ladestanderne er kun for Kajhusenes beboere
- Parkeringspladserne er kun til brug for opladning

7

Etableringen omfatter

- Gravearbejde
- Installation og opsætning af ladestandere mv.
- Tilkøb af el-adgang fra Radius

8

Vigtige parametre

- Ejerforeningen ejer anlægget
- Strømpris for opladning fastsættes af ejerforeningen
- Ejerforeningen tjener penge på investeringen
- Elbil kører 5 km pr kWh (FDM tal)
- Antal beboere med elbil
- Kørselsbehov årligt pr. beboer
- Afgiftsrefusion 2024
- Elselskabs strømpris (gennemsnit)
- Udbyders abonnementsordning



9

Økonomisk oversigt

Vigtige parametre				
Elbil kører i gennemsnit 5 km på en kWh.	5			
Antal beboere med elbil	8		kWh forbrug	
Kørselsbehov årligt pr. beboer / i alt KM	8.000	64.000	12.800	
Strømpris (fastsættes af forening)	2,50			32.000
Afgiftsrefusion 2024 pr kWh	0,9463			12.113
Elselskab strømpris (gennemsnit)	1,89		24.192	
Abonnementsløsning kr. pr kWh	0,38		4.864	-29.056
Årlig indtægt				15.057

10

Økonomisk oversigt

Etableringsomkostninger		
Gravearbejde	10.400	
Installation	59.900	
Forsyning af 25A	17.950	
Tilkøb af 10A		12.700
	88.250	100.950
Moms	22.063	25.238
Investering i alt	110.313	126.188

11

Økonomisk oversigt

Ivestering	110.313
Indtægt pr år	15.057
Tilbagebetalingstid år	7,3

12

Fordele

- Vi fremtidssikrer vores ejerforening
- Vi kan oplade vores biler ved egen bopæl
- Krav til elopladning fra nye beboer
- Ejerforening vil være mere attraktiv for boligkøbere

Ulemper

- Det er ikke alle der har behov for en elbil
- Enhver investering er usikker
- Holder forudsætningerne

13

Næste skridt

- Baseret på dette oplæg ønsker vi generalforsamlingens mandat til at gå videre med at:
 - Forhandle en kontrakt færdig
 - Få gennemført etableringen
 - Få igangsat driften

14